সংখ্যা D 4984. 100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

থানা মেদিনীপুর,
মৌজা- শরৎপুর-
১৭ দাগে .০৪৯৫ এঃ
বিক্রয় কোবলা
মূল্য- ৪৫০০.০০

23
A 32:50 ... 10.60
-40%

৬.৪.৭৭

Suranjan Banerjee

কোবলার ক্রেতা— শ্রী অশোক কুমার পাল পিতা শ্রী মৃত্যুঞ্জয় পাল জাতি হিন্দু পেশা ওকালতি সাং জজকোর্ট রোড থানা ও রেজেষ্ট্রী- শহর ও জেলা মেদিনীপুর,

কোবলার দাতা — শ্রী সুরঞ্জন ব্যানার্জী পিতা ৺জ্ঞান চন্দ্র ব্যানার্জী জাতি হিন্দু পেশা অবসর প্রাপ্ত সরকারী কর্মচারী সাং দেশবন্ধু পাড়া; থানা ইসলামপুর জেলা পশ্চিম দিনাজপুর।

মূল্য মঃ ৪৫০০.০০ চার হাজার পাঁচ শত টাকা মূল্যের মেদিনীপুর জিলা-

Suranjan Banerjee

Suranjan Banerjee
S/o Prem Ch. Banerjee
Deshbandhu Pur

6.8.79

Suranjan Banerjee

Sankar Mohan Pal
S/o Lt. Bhuban Ch. Pal

13 MAY 2003

Sankarmohan Pal.
S/o Late Bhuban Ch. Pal.

6 5 79

50 Rs.

पचास रुपया
भारत
INDIA
FIFTY RUPEES
५०रु.
50RS

মিউনিসিপ্যালিটীর অন্তর্গত বসতি স্বত্বীয় বাস্তু জমির
বিক্রয় কোবালা পত্র ইদং কার্য্যাঞ্চাগে অথ জেলা
থানা পরগনা সাবরেজেষ্ট্রী মেদিনীপুর এলাকা-
ধীন মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটীর অন্তর্গত
শরৎপুর মৌজায় জেলা সেটেলমেন্ট মতে
৯৭ ভাগের সম্পত্তি সহ অন্যান্য সম্পত্তি. শ্রীসত্য
কিশোর বন্দ্যোপাধ্যায় দীং অন্ন সরকারের
অধীন স্বত্বীয় দখলী সম্পত্তি থাকে এবং হাল
সেটেলমেন্ট জরিপে তাহা ৯৭ নম্বর দাগে
১/১৬ নং ১/২২, ১/২৮, ও ১/৩৪ নং প্রভৃতি খতিয়ানে
তাহার রক্ষিত জমি সম্বন্ধে রেকর্ড চুড়ান্ত প্রচারিত
হইয়াছে
উক্ত ৯৭ নম্বর দাগের মধ্যে শ্রীমতি মণীষা বসু
তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সহ আরও কতক জমি
ইং ১৯৬৩ সালের ১৮ই ফেব্রুয়ারী তারিখে রেজেষ্ট্রী
যুক্ত কোবালার দ্বারা খরিদ করিয়া তাহাতে স্বত্ববতী
ও দখলে কারিনী থাকাবস্থায়, তন্মধ্যে ইং ১৯৬৩ সালের
২৩শে ফেব্রুয়ারী তারিখে রেজেষ্ট্রী কোবালা দ্বারা তাহার

Saranjan Banerjea

13 MAY 2003

6879

30 Rs.

तीस रुपया

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

३० रु. 30 RS.

Suranjan Banerjee

কোবালা খরিদা সম্পত্তির মধ্যে ·৩৩ একর ভূমি আমাকে বিক্রয় করিয়া দখল ছাড়িয়া দেওয়ায় আমি তাহাতে স্বত্ববান ও দখলীকার আছি. আমার খরিদা দলিলের খরিদ মাস ফেব্রুয়ারী স্থলে জানুয়ারী লিখিত হওয়ায় বিক্রেতা শ্রীমতি নন্দিতা বসু তৎ বাবদ একটি সংশোধন দলিলে ইং ২৭।২।৬৪ তারিখে যথারীতি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিয়াছেন।

এক্ষণে উক্ত সম্পত্তি আমার বাসস্থান হইতে দূরবর্তী হওয়ায় এবং আর্থিক প্রয়োজনে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের সংকল্প করিলে আপনি উক্ত সম্পত্তির মধ্যে তপশীলে বর্ণিত ভূমি সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য মং- ৪৫০০·০০ চার হাজার পাঁচ শত টাকায় খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় আমি তাহাতে স্বীকৃত হইয়া অদ্য দলিলে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি যাহার যথাযথ অবস্থিত অত্র সহ নকসায় প্রদর্শিত হইল. তাহা আপনাকে অদ্যকার তারিখে বিক্রয় করত বিক্রিত সম্পত্তি আপনার বরাবর ছাড়িয়া দিয়া একরার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে আপনি অদ্যবধি

ক্রমিক সংখ্যা ৬৮৮০ তাং ১৩/৫/০৩

জেলা–মেদিনীপুর পশ্চিম মেদিনীপুর

ডাং ১৪/৮-(৭৩)

ক্রেতার নাম শ্রী সুকান্ত [illegible]

সং [illegible] থানা [illegible]

[illegible]

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার

সাব্ রেজেষ্ট্রী অফিস মেদিনীপুর

13 MAY 2003

6.8.75

7 Rs

INDIA

सात रुपया सात रुपया

SEVEN RUPEES भारत SEVEN RUPEES

Suranjan Banerjee

তারিখ হইতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বস্বত্ত্বে স্বত্ববান ও দখলীকার হইয়া দান বিক্রয় ও হস্তান্তর আদির মালিক সরূপে আপনীর ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখলে করিতে থাকুন তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্তগন কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্য ও দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেনা; যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব্বদা সর্ব্বত্র ভাবে অগ্রাহ্য হইয়া অত্র বিক্রয় কোবলা দলিলে সিদ্ধ ও বলবৎ গন্য হইবে,

অবগত থাকে যে বিক্রিত সম্পত্তি ইতিপূর্ব্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তরাদি করি নাই করা প্রকাশ পায় বা আমার কৃত কার্য্যের দোষে বা স্বত্বের হীনতার জন্যে আপনার বিক্রিত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ হইতে নিরাশ বা দখলহীন হয়েন তবে পনের হারাহারী টাকা আর ক্ষতি পূরণ আপনাকে ওয়ারিশান গন ক্রমে আদায় দিতে বাধ্য থাকিব,

অত্র দলিলে পোষকার্থে আমার খরিদা দলিল আপনাকে হাওলা করিলাম. অত্র দলিলের সহিত বিক্রিত সম্পত্তির যথাযথ অবস্থান একটি হাত নকসায় 'E' ই চিহ্নিত অংশ প্রদর্শিত হইল, তাহা অত্র দলিলের অংশ গন্য হইবে,

৬৮৮২ ... ৭

তাং ২১।৮।৭৯

13 MAY 2003

6.8.79

7 RS

INDIA

सात रुपया

SEVEN RUPEES भारत SEVEN RUPEES

অত্র দলিল স্থলে আপনি আমার সেরেস্তায় নিজ নাম জারী করতঃ নিজ নামে ধার্য্য খাজনা আদায় দিতে পারিবেন।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগনের সাক্ষাতে পণের মবলগ টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবলা দলিল রীতিমত সম্পাদন করিয়া দিলাম ইতি বাংসন ১৩৮৬ সাল তাং ২৭শে শ্রাবন ইংসন ১৯৭৯ সাল তাং ১৩ই আগষ্ট।

"তপশীল সম্পত্তির বিবরন"

অত্র জেলা মেদিনীপুর থানা পরগনা সাবরেজেষ্টী শহর মিউনিসিপ্যালিটি মেদিনীপুর এলাকাধীন শরৎপুর মৌজায় জে.এল নং ১৭৪ মধ্যে ১৯৩০ নং তৌজিভুক্ত ৬৮৬৫ নং প্লেঃ সার্ভে মধ্যে জেলা জরিপে খতিয়ান ১ রিভিজনাল সেটেলমেন্ট খত খতিয়ান নং ১/১৬, ১/১২, ১/২৮, ১/৩২, ১/৩৪ মধ্যে বসতি স্বত্বের জোত আংশিক শরীক নাই।

Sunanjan Banerjee

রশিদ সংখ্যা ৫৮৮২ টাকা ৭.০০

তাং ২৩/৮/৭৪ জেলা- মেদিনীপুর [illegible]

ক্রেতার নাম শ্রী [illegible]

সাং [illegible] থানা [illegible]

[illegible]

টাঃ ভেণ্ডার
সাব রেজেষ্টারী অফিস মেদিনীপুর

13 MAY 2003

6.879

১৭ অক্ষর দাগে ১১১৭৪ অবধর মধ্যে আং সাং সাবিনী হাত
নকশা প্রদর্শিত "ক" চিহ্নিত অংশ মাপ (৬০'x৩৬)
= ২১৬০ বর্গফুট বাংলা মতে তিন কাঠা ০৪৯৫
পয়েন্ট শূন্য চার নয় পাঁচ অক্ষর।

ইহার পশ্চিমে শশাঙ্ক পালে পূর্বে অমিয়া মুখোপাধ্যায়
দক্ষিণে রাস্তা উত্তরে অমিতাভ নিজ

ইহার বাবত বার্ষিক খাজনা ১.৫২ টাকা হারে মোট পাং
বাঃ সরকার সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়—

এই দলিল পাঠ করিয়া বাহাকে শুনাইলাম
ও বুঝাইলাম

লেখক—
শ্রী [illegible] পাল
মিদনাপুর.
মেদিনীপুর।—

লিঃ শ্রী [illegible] পাল

এই দলিলে লেখক সহ ৪ জন সাক্ষী আছে,
এই দলিলে [illegible]।

Suranjan Banerjee

1) Witness
Sankarmohan Pal.
Advocate
Midnapur.

2) [illegible] Bhowmik
Mirzabazar
Midnapur

3) Akshoy Kumar Roy,
"Balaka" Rabindranagar,
Midnapur.

Book No I

Vol. No 66

Page 191 to 194

Being No 4984

For the Year 19 79

N = 60

6.8.79

Case No. T.S. 104/03

Exhibit No. 14(a)

(Division)

26.02.14

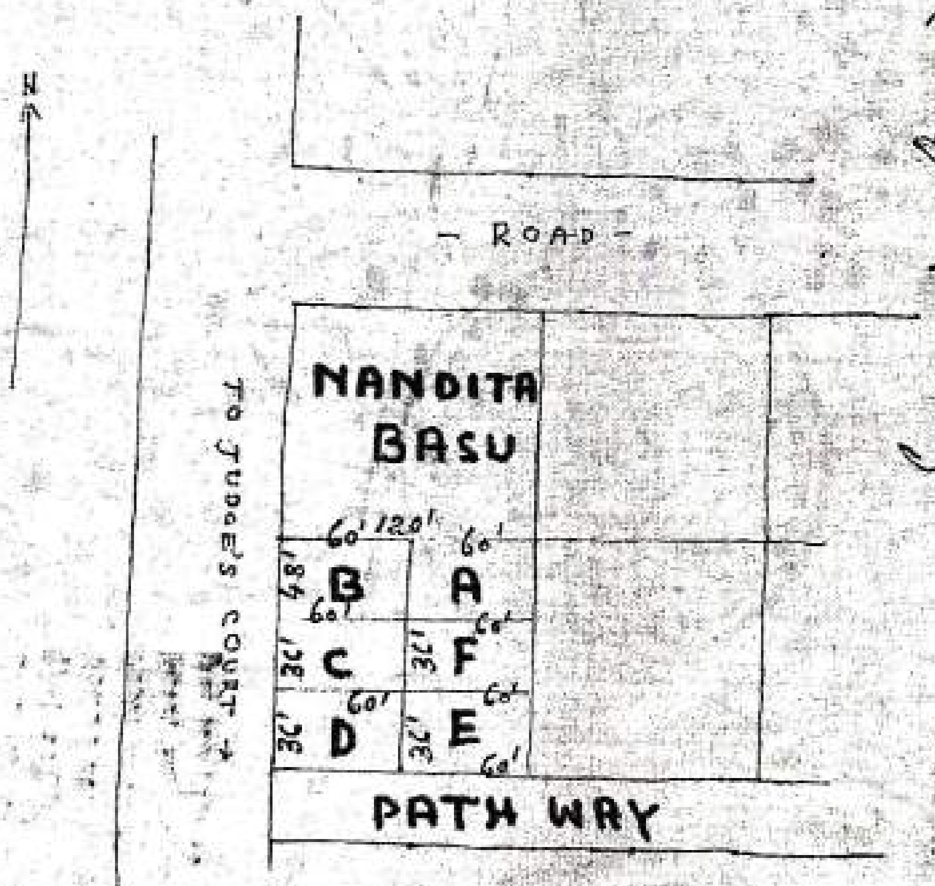
13 MAY 2003

9.5.80

ORIGINAL

MOUZA – NAKHER[illegible]
[illegible]
PLOT NO – 17
(HAND SKETCH MAP)

13 MAY 20[illegible]



Suranjan Banerjee

Ref: –
LAND COVERED BY THIS DEED SHOWN AS — [E]

Drawing By
P.K. BASU